**Załącznik nr 6 – Wzór umowy sprzedaży**

**UMOWA SPRZEDAŻY NR ……./2022**

zawarta w dniu ……………………........ 2022 r. w Baraku, pomiędzy:

1. **SIGMA Spółka Akcyjna** z siedzibą w miejscowości Barak 6, 21-002 Jastków, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000028577, NIP: 713-104-57-97, REGON: 430682044, kapitał zakładowy w wysokości 504.000,00 PLN w całości wpłacony, reprezentowaną przez:

- …………………………………….. - ………………………………………………;

- …………………………………….. - ………………………………………………,

zwaną dalej **„SIGMA”** lub „**Kupującym**”,

a

**2. ……………………….** z siedzibą w …………….., adres: ……………………………, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ………., ……. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ……………., REGON: ……………., NIP: ……………, reprezentowana przez:

- …………………………………….. - ………………………………………………;

- …………………………………….. - ………………………………………………,

zwaną w dalszej części umowy **„Sprzedawcą**”,

zwanymi dalej łącznie **„Stronami”**, a osobno **„Stroną”**, o następującej treści:

Niniejsza umowa zawarta została w wyniku dokonania przez Kupującego wyboru oferty Sprzedawcy złożonej w ramach postępowania ofertowego nr 2/ 2.1/ 2022 z dnia ……… marca 2022 r., na realizację projektu **w ramach działania 2.1 Wsparcie inwestycji w infrastrukturę B+R przedsiębiorstw Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020, projekt nr: POIR.02.01.00-00-0197/19-00.**

**Tytuł projektu: „*Rozwój Centrum Badawczo Rozwojowego poprzez stworzenie laboratorium w celu prowadzenia prac badawczo rozwojowych na rzecz sektora odzysku materiałowego surowców oraz sektora systemów wydobywczych”.***

**§1. Przedmiot umowy. Oświadczenia Stron**

1. Sprzedawca zobowiązuje się przenieść na Kupującego własność towaru: Wyposażenia biura - według specyfikacji zawartej w Zapytaniu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 3) oraz oferty stanowiącej Załącznik nr 4) do niniejszej umowy (**Przedmiot sprzedaży** lub **Wyposażenie**) i wydać Kupującemu kompletne i gotowe do użytkowania wyposażenie biura zgodnie z postanowieniami §3, natomiast Kupujący zobowiązuje się Przedmiot sprzedaży odebrać i zapłacić Sprzedawcy umówioną cenę - w terminie i na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Sprzedawca oświadcza, że posiada odpowiednie zaplecze techniczne oraz stosowne uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa, niezbędne dla realizacji niniejszej umowy. Sprzedawca gwarantuje, że Przedmiot sprzedaży dostarczony w ramach niniejszej umowy jest jego własnością, nie jest obciążony jakimikolwiek prawami osób trzecich, a także że nie jest prototypem, jest fabrycznie nowy (rok produkcji 2022), o wysokim standardzie wykonania zgodnie z Normami Polskimi i Normami Europejskimi oraz należytej jakości.
3. Sprzedawca oświadcza, iż Przedmiot sprzedaży (oraz poszczególne jego elementy) jest dopuszczony do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Sprzedawca oświadcza ponadto, iż zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie naruszy jakiegokolwiek wcześniej zaciągniętego przez niego i wiążącego go zobowiązania, jest przygotowany na realizację niniejszej umowy, wobec Sprzedawcy nie toczy się żadne postępowanie, w tym w szczególności, postępowanie upadłościowe albo naprawcze (jak również nie został w tym przedmiocie złożony wniosek) oraz restrukturyzacyjne, które mogłoby mieć wpływ na zdolność Sprzedawcy do wypełnienia zobowiązań wynikających z umowy, jej ważność albo skuteczność.

**§2. Cena. Warunki płatności**

1. Z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy Kupujący zapłaci Sprzedawcy cenę w wysokości ………. PLN  netto, powiększoną o należny podatek VAT według obowiązujących w dniu wystawienia faktury przepisów (**Cena**).
2. Wpłaty dokonywane będą według następującego harmonogramu wpłat:

* 50% Ceny tytułem zaliczki – płatne w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem §5 ust. 1,
* 50% Ceny – płatne w terminie 30 dni od dnia wydania Przedmiotu umowy, potwierdzonego podpisaniem przez Strony stosownego protokołu odbioru,

- w walucie PLN przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy, wskazany każdorazowo w treści prawidłowo wystawionej na rzecz Kupującego faktury VAT.

1. Cena wskazana w ust. 1 stanowi całkowite wynagrodzenie należne Sprzedawcy. W przypadku pominięcia przez Sprzedawcę przy wycenie jakiejkolwiek części zamówienia określonego w niniejszej umowie oraz nieujęcia jej w Cenie, Sprzedawcy nie przysługują żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
2. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji bez zgody każdej ze Stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

**§3. Termin realizacji. Obowiązki Stron**

1. Sprzedawca zobowiązuje się wydać Kupującemu kompletny i gotowy do użytkowania (tj. zamontowany i ustawiony w miejscu wskazanym przez Zamawiającego) Przedmiot sprzedaży wraz z dokumentacją, według wymagań określonych w Zapytaniu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 3) i oferty stanowiącej Załącznik nr 4) w terminie …………….. tygodni od podpisania umowy tj. do dnia ………………………….. 2022 roku.
2. Odbiór Przedmiotu sprzedaży, po jego całkowitym montażu, obejmujący weryfikację jego specyfikacji odbędzie się w siedzibie Sprzedawcy, w ustalonym przez Strony z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem terminie. Podpisany przez Strony Protokół odbioru stanowić będzie podstawę do zapłaty przez Sprzedawcę drugiej części Ceny, stosownie do postanowień §2 ust. 2.
3. W przypadku, gdy podczas odbioru zostaną stwierdzone wady, Kupującemu przysługują następujące uprawnienia:
4. gdy wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
5. gdy wady nie nadają się do usunięcia:
6. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania Przedmiotu sprzedaży zgodnie z jego przeznaczeniem, Kupujący może obniżyć Cenę proporcjonalnie do wartości Przedmiotu sprzedaży o stwierdzoną wadę. Koszt ekspertyzy zleconej przez Kupującego poniesie Sprzedawca, lub
7. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu sprzedaży zgodnie z przeznaczeniem, Kupujący może odstąpić od umowy, dochodzić zapłaty przez Sprzedawcę kary umownej określonej w §6 ust. 1 pkt d) i/lub g) umowy, lub żądać wykonania niniejszej umowy po raz kolejny.
8. Wszelkie wady stwierdzone podczas odbioru zostaną wpisane do Protokołu konieczności wraz z terminem ich usunięcia bądź naprawy. Po ich naprawie strony ustalą datę odbioru Przedmiotu sprzedaży.
9. Sprzedawca zapewni właściwe opakowanie Przedmiotu sprzedaży i takie warunki transportu, by nie dopuścić do uszkodzenia, pogorszenia jakości lub utraty Przedmiotu sprzedaży. Sprzedawca ponosi ryzyko uszkodzenia, pogorszenia jakości i utraty Przedmiotu sprzedaży w trakcie załadunku oraz transportu do miejsca rozładunku, a ponadto podczas rozładunku i montażu – w zależności od zakresu zobowiązań Sprzedawcy w ramach niniejszej umowy. Sprzedawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania Protokołu odbioru przekazać Kupującemu na piśmie wyszczególnienie warunków i prac, jakie powinny zostać zrealizowane przez Kupującego dla zapewnienia sprawnego rozładunku, zainstalowania i zmontowania Przedmiotu sprzedaży. Ryzyko i odpowiedzialność związane z utratą, zniszczeniem lub uszkodzeniem Wyposażenia przechodzi na Kupującego z chwilą Dostawy Przedmiotu sprzedaży.
10. Kupujący zastrzega, że wskazany w §3 ust. 1 termin dostawy Przedmiotu sprzedaży może ulec zmianie w sytuacji:
11. zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, np. na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
12. wystąpienia siły wyższej,
13. wystąpienia innego niż siła wyższa zdarzenia zewnętrznego lub sytuacji wynikłej po stronie Zamawiającego, którego nie mógł przewidzieć i zapobiec, a które uniemożliwia lub utrudnia wykonanie Umowy, w tym dochowania terminów realizacji zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym i dokumentacją;
14. zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia na uzasadniony, udokumentowany wniosek Wykonawcy, po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego, w przypadku wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych, których strony nie mogły przewidzieć w trakcie zawierania Umowy.
15. Kupujący zobowiązuje się umożliwić Sprzedawcy wykonanie montażu Przedmiotu sprzedaży w miejscu przygotowanym i wskazanym przez Kupującego.
16. Potwierdzeniem realizacji dostawy Przedmiotu sprzedaży według treści Zapytania ofertowego i oferty oraz jego kompletności i zgodności z zamówieniem będzie podpisany przez Strony Protokół odbioru.
17. Sprzedawca zapewnia, że montaż Przedmiotu sprzedaży zostanie przeprowadzony jedynie przez osoby posiadające stosowne uprawnienia, kwalifikacje wymagane przepisami prawa oraz odpowiednie doświadczenie.
18. Sprzedawca odpowiada w ramach obowiązujących przepisów ustawowych za szkody, które zostaną spowodowane przez jego pracowników, ustawowych przedstawicieli, dostawców i inne osoby, z których świadczeń Sprzedawca korzystał w celu wypełnienia swoich zobowiązań. Sprzedawca niniejszym zwalnia Kupującego od wszelkich roszczeń, które będą wobec niego dochodzone przez osoby trzecie w związku z wykonywaniem świadczeń przez Sprzedawcę.
19. W razie przekazania Sprzedawcy przez SIGMA jakiejkolwiek dokumentacji, know-how, projektów i innych informacji lub materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, a stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa lub mających charakter informacji poufnych (**Informacje poufne**), Sprzedawca może korzystać z przekazanej wiedzy tylko i wyłącznie w celu wykonania zawartej pomiędzy Stronami umowy. Sprzedawca nie ma prawa ujawniania i przekazywania osobom trzecim jakichkolwiek Informacji poufnych, bez zgody Kupującego, oraz zobowiązuje się do zachowania Informacji poufnych w tajemnicy i podejmowania wszelkich środków mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa Informacji poufnych.
20. Obowiązek zachowania poufności, o którym mowa powyżej, obowiązuje bezterminowo. Wykonanie lub zakończenie w inny sposób stosunku prawnego między Stronami nie powoduje ustania zobowiązań w zakresie Informacji poufnych. Sprzedawca zobowiązany jest do zapobiegania ujawnieniu Informacji poufnych przez aktualnych i przyszłych pracowników, współpracowników, wspólników, jak również po zakończeniu przez te osoby współpracy z Sprzedawcą.

**§4. Rękojmia i gwarancja**

1. Sprzedawca udziela gwarancji i rękojmi w pełnym zakresie na Przedmiot sprzedaży, która wynosi ……. miesięcy. Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania Protokołu odbioru zgodnie z postanowieniami §3 ust. 8. Strony wyłączają stosowanie przepisu art. 563 §1 Kodeksu cywilnego.
2. Gwarancja i rękojmia obejmuje wszystkie wady powstałe w trakcie eksploatacji.
3. Sprzedawca zobowiązuje się w okresie gwarancji i rękojmi do świadczenia w pełnym zakresie serwisu gwarancyjnego, w tym do dokonywania wszelkich napraw w okresie gwarancji i rękojmi. Strony postanawiają, że naprawy w ramach rękojmi lub gwarancji wykonywane będą w miarę możliwości w siedzibie Kupującego, a Sprzedawca ponosić będzie koszty dojazdów, robocizny, transportu oraz wymiany.
4. W przypadku rozbieżnych stanowisk Stron co do istnienia i zakresu wad jakościowych Przedmiotu sprzedaży, Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska ekspertyza biegłego nie potwierdzi. Gdy Strony w terminie 14 dni od powstania sporu nie ustalą wspólnie osoby niezależnego eksperta, prawo wskazania eksperta przysługuje Kupującemu.
5. Sprzedawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek Przedmiotu sprzedaży w terminie …….. dni roboczych od dnia zgłoszenia usterki.
6. Kupujący powiadomi Sprzedawcę o wadach wykrytych w trakcie trwania gwarancji i rękojmi niezwłocznie. Osoba do kontaktu: ………. nr telefonu: ………., fax: …………….., adres e-mail: ....................... .
7. Usunięcie wad i usterek stwierdza się na podstawie protokołu sporządzonego i podpisanego przez obie Strony.
8. W przypadku, gdy Sprzedawca nie wykona napraw wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi wskazanym w ust 5 wówczas Kupujący ma prawo do powierzenia wykonania tych napraw innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Sprzedawcy, niezależnie od uprawnienia naliczenia kary umownej przewidzianej w §6 ust. 1 pkt b) umowy.
9. Sprzedawca może zlecić dokonanie napraw gwarancyjnych innemu profesjonalnemu podmiotowi na własną odpowiedzialność i na własny koszt wyłącznie za uprzednią zgodą Kupującego wyrażoną na piśmie.
10. Warunki gwarancji zawarte zostały w Karcie gwarancyjnej, stanowiącej załącznik nr 5) do niniejszej umowy. Karta gwarancyjna nie może zawierać postanowień sprzecznych lub mniej korzystnych dla Kupującego niż postanowienia umowy, w przypadku sprzeczności stosuje się zapisy niniejszej umowy.

**§5. Zabezpieczenie wykonania umowy**

* + - 1. Sprzedawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy przedłoży Kupującemu zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie nieodwołalnej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej do wysokości 50% Ceny brutto, płatnej bezwarunkowo, na pierwsze żądanie złożone przez SIGMA w przypadkach określonych w umowie, ważnej do dnia wydania Przedmiotu sprzedaży i podpisania Protokołu odbioru, o którym mowa w §3 ust. 8. Treść gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej wymaga akceptacji Kupującego.

3. Kupujący jest uprawniony do pokrycia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wszelkich roszczeń przewidzianych w umowie wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w okresie realizacji przedmiotu umowy, w tym roszczenia o zwrot zaliczki na wypadek rozwiązania umowy oraz kar umownych.

4. Sprzedawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość ustanowionego zabezpieczenia w sytuacji zmiany terminu dostarczenia Przedmiotu umowy, przedłużając ważność udzielonej gwarancji najpóźniej w ciągu 3 dni kalendarzowych od dnia podpisania przez Strony aneksu zmieniającego termin realizacji umowy.

**§6. Kary umowne**

1. Kupujący ma prawo dochodzić od Sprzedawcy zapłaty kary umownej:

a) w wysokości 0,2% Ceny netto za każdy dzień zwłoki w przypadku przekroczenia przez Sprzedawcę wskazanego w §3 ust. 1 terminu dostawy Przedmiotu sprzedaży,

b) w wysokości 0,05% Ceny netto za każdy dzień zwłoki w przypadku przekroczenia przez Sprzedawcę terminu usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji,

d) z tytułu istnienia wad w Przedmiocie sprzedaży, które nie kwalifikują się do usunięcia – w wysokości 20% Ceny netto,

e) w wysokości 2% Ceny netto w przypadku więcej niż dwukrotnego ujawnienia się jakichkolwiek usterek w Przedmiocie sprzedaży ze względu na niewłaściwie przeprowadzoną przez Sprzedawcę naprawę - za każdy następny przypadek wykrycia usterki tego samego rodzaju lub spowodowanej wykonaną wcześniej naprawą,

f) w wysokości 10.000,00 zł w razie stwierdzenia ujawnienia Informacji poufnych bez pisemnej zgody SIGMA wbrew zobowiązaniu do zachowania poufności – za każdy przypadek naruszenia,

g) w wysokości 10% Ceny netto w przypadku odstąpienia od umowy z powodów, za które odpowiedzialność ponosi Sprzedawca.

2. Sprzedawca ma prawo dochodzić od Kupującego zapłaty kary umownej:

a) w wysokości 0,01% Ceny netto za każdy dzień zwłoki w dokonaniu czynności odbioru Przedmiotu sprzedaży dostarczonego do siedziby Kupującego,

b) w wysokości 10% Ceny netto w przypadku odstąpienia od umowy z powodów, za które odpowiedzialność ponosi Kupujący.

3. Zastrzeżone w niniejszym paragrafie kary umowne mają zastosowanie również w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, i mogą być naliczane z różnych tytułów łącznie do wysokości maksymalnej 20% Ceny netto, o ile spełnione zostały w tym zakresie przesłanki ich naliczania.

4. Niezależnie od kar umownych określonych w §6 niniejszej umowy każda ze Stron zachowuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Kary mogą być potrącane z bieżących należności wypłacanych na poczet Ceny lub z przedłożonego zabezpieczenia po bezskutecznym upływie terminu zapłaty kary umownej przez Sprzedawcę.

**§7. Umowne prawo odstąpienia**

* + - 1. Strony zastrzegają sobie prawo do odstąpienia od umowy jeżeli w czasie jej trwania, w następstwie nadzwyczajnej zmiany okoliczności, stanowiących zarówno faktyczną, jak i prawną podstawę niniejszej umowy, jej wykonanie przez Strony napotka na nadmierne trudności, lub grozi im rażącą stratą, czego Strony nie przewidywały, gdy zawierały umowę. W takiej sytuacji zarówno Sprzedawca jak i Kupujący zobowiązują się do rozpoczęcia negocjacji w celu dostosowania lub zmiany sposobu wykonywania zobowiązań z umowy wynikających, w taki sposób, jaki będzie konieczny lub uzasadniony zmienionymi okolicznościami. Negocjacje rozpoczną się nie później niż w terminie 10 dni kalendarzowych po pisemnym zaproszeniu jednej ze Stron do negocjacji przez drugą Stronę powołującą się na poważną zmianę takich okoliczności. Strona zaproszona nie może odmówić wzięcia udziału w negocjacjach. Strony oświadczają, iż podejmą negocjacje w dobrej wierze w celu osiągnięcia koniecznego kompromisu.
      2. Kupujący uprawniony jest do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku rażącego naruszenia przez Sprzedawcę postanowień niniejszej Umowy.
      3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Sprzedawca nie może żądać odszkodowania ani dochodzić od Kupującego zapłaty kar umownych z jakiegokolwiek tytułu.
      4. Prawo do odstąpienia od umowy przysługuje każdej ze Stron w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przesłanki do skorzystania z prawa odstąpienia.

**§8. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy oraz załączników, stanowiących integralną część umowy, a także wszelkie ewentualne zlecenia i zamówienia dodatkowe dla swej ważności wymagają pisemnego aneksu.
3. Strony niniejszym wyłączają zastosowanie ogólnych warunków umów, ogólnych warunków handlowych, ogólnych warunków zakupu/sprzedaży i in. stosowanych przez Strony do regulacji wzajemnych praw i obowiązków wynikających z zawarcia niniejszej umowy.
4. Rozstrzyganie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej umowy Strony umowy zgodnie poddają sądowi właściwemu według siedziby Kupującego.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu. W przypadku nie zrealizowania wymienionego obowiązku pisma doręczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za dostarczone. Niezależnie od powyższego, w sytuacjach wymagających zgodnie z umową niezwłocznego zawiadomienia, Strony zobowiązują się do przekazywania sobie nawzajem informacji poprzez kontakt z osobami upoważnionymi także za pośrednictwem faksu i/lub poczty elektronicznej:

Ze strony Kupującego: …………………………………………, tel. ………………………………, fax ....................................., adres e-mail ......................................................,

Ze strony Sprzedawcy: ……………………………………………, tel. ………………………………, fax ....................................., adres e-mail ...................................................... .

1. Do udziału w odbiorach w tym do podpisywania w imieniu Stron protokołów upoważnione są następujące osoby:

Ze strony Kupującego: …………………………………………, tel. ………………………………, fax ....................................., adres e-mail ......................................................,

Ze strony Sprzedawcy: ……………………………………………, tel. ………………………………, fax ....................................., adres e-mail ...................................................... .

1. Umowa zostaje sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Załączniki:**

1. Dokumenty rejestrowe Kupującego;
2. Dokumenty rejestrowe Sprzedawcy;
3. Zapytanie ofertowe;
4. Oferta Sprzedawcy;
5. Karta gwarancyjna.

**KUPUJĄCY SPRZEDAWCA**